

Typologie des centralités françaises : zoom sur le grand Sud-Aquitain

Polarité structurante

Communes qui offrent une quantité d'emplois suffisamment importante pour ses propres actifs et qui en même temps en attirent de nombreux des territoires environnants, rayonnant ainsi à une échelle élargie (intercommunale, départementale, voire régionale ou nationale pour Paris). Le degré d'équipements (volume, diversité, rayonnement) y varie, d'un haut niveau à une offre de proximité.

- avec un haut niveau d'équipement
- avec une offre d'équipement à rayonnement intercommunal
- avec une offre en équipement de proximité

Polarité multi connectée

Lieux d'emplois, d'arrivées et de départs de nombreux trajets domicile-travail. Ces communes sont également connectées à plusieurs autres polarités structurantes. Elles ne disposent pas d'un haut niveau d'équipement.

- avec une offre d'équipement à rayonnement intercommunal
- avec une offre en équipement de proximité

Centralité indépendante

Centralités bénéficiant d'une certaine offre en équipements et en emplois. Cependant, elles ne disposent pas d'aire d'influence. Elles fonctionnent, d'une certaine manière, de façon plus « indépendante ».

- avec une offre d'équipement à rayonnement intercommunal
- avec une offre en équipement de proximité

Centralité relais

Centralités qui offrent des équipements et des emplois mais dont une part importante (près de 70 %) des actifs se rend dans une polarité structurante pour travailler. Elles se situent, d'une certaine façon, en relais de celles-ci.

- avec une offre d'équipement à rayonnement intercommunal
- avec une offre en équipement de proximité

Centralité résidentielle

Centralités proposant peu d'emplois et dont les habitants quittent majoritairement le territoire pour aller travailler (près de 80 %). Elles disposent néanmoins d'une certaine offre d'équipements.

- avec une offre d'équipement à rayonnement intercommunal
- avec une offre en équipement de proximité

Aires d'influence

définies à travers les relations domicile-travail entre communes



Source : Bases FD MOBPRO ; INSEE ; Agence d'urbanisme Pays d'Aix-Durance



Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées

juin 2021

