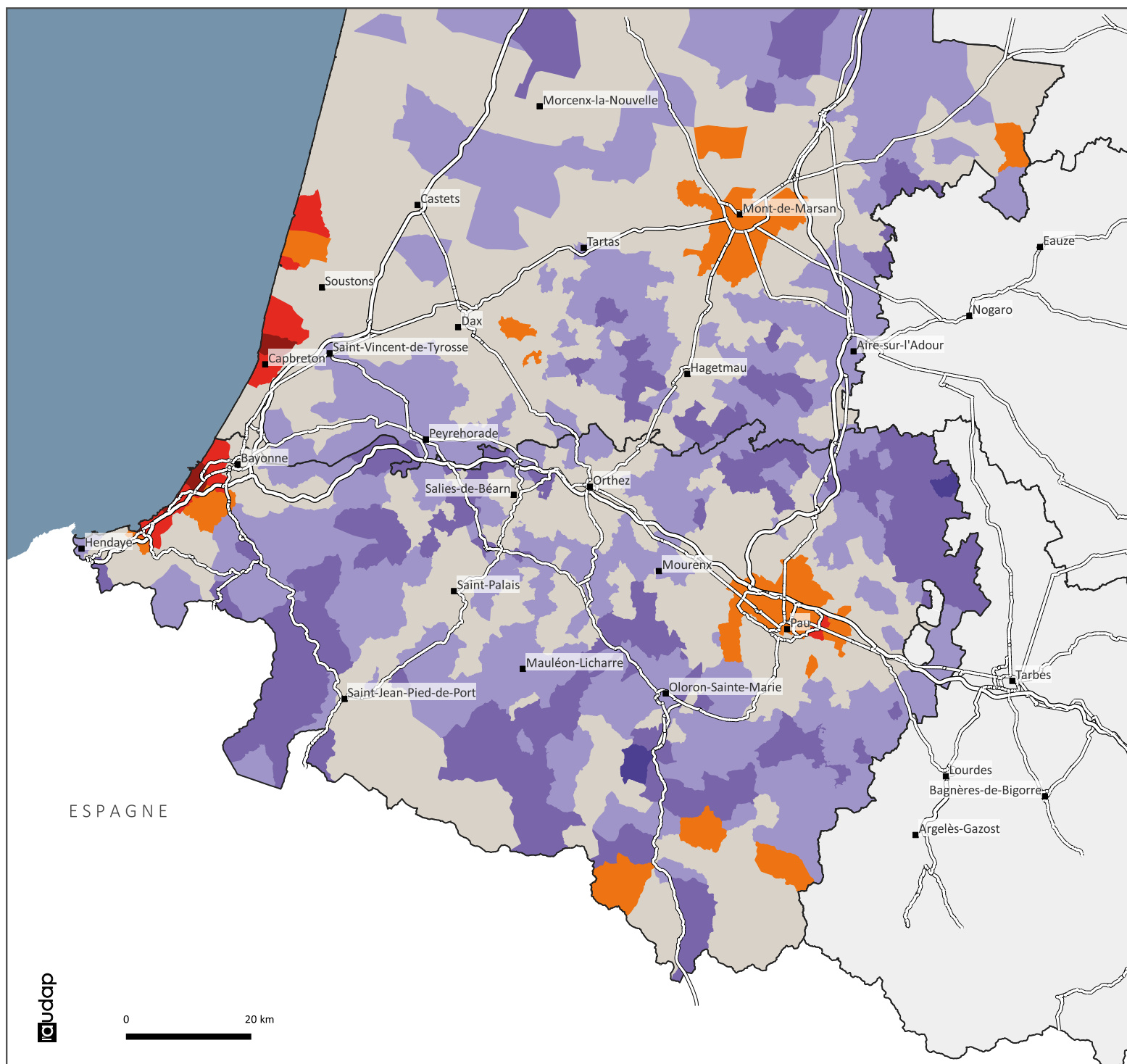


Ecart des prix de l'immobilier par rapport aux prix environnants entre 2012 et 2022



Ecart du prix médian d'une maison au m2
avec celui de son grand voisinage
(distance de 30km à vol d'oiseau de mairie à mairie)
entre 2012- 2022*

- supérieur ou égal à -50%
- supérieur ou égal à -25%
- supérieur ou égal à -12,5%
- entre - 12,5 et +12,5 %
- supérieur ou égal à 12,5%
- supérieur ou égal à 25%
- supérieur ou égal à 50%
- Pas d'information

* Pour les communes avec moins de 20 mutations enregistrées entre 2012 et 2022, le prix est celui de leur centralité d'équipement et de service (INRAE - CESAER / ANCT).
Le prix médian des maisons ne comptabilise pas toutes les ventes. Ainsi les locaux professionnels, les VEFA et les ventes atypiques en sont exclues.

Source : DV3F - CEREMA, ADMIN EXPRESS- IGN , BD TOPO - IGN

Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées, 2023