

CONSTRUCTION DURABLE

 **pays
Basque**
**euskal
herria**

COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION

—
HIRIGUNE
ELKARGOA

—
COMUNAUTAT
D'AGLOMERACION

  @communautePB | communaute-paysbasque.fr

Dans le but de soutenir une économie productive, responsable et équilibrée, la Communauté d'Agglomération Pays Basque s'est dotée d'un Schéma de Développement Économique ambitieux. Ce dernier affirme une action publique en matière de développement économique basée sur des filières historiques, structurantes et à fort potentiel de développement sur l'ensemble du territoire. Cette feuille de route, consacrée à la construction durable, s'inscrit dans la trajectoire du Plan Climat du Pays Basque. Elle valorise un écosystème riche et innovant et confirme le rôle structurant de cette filière comme levier essentiel de la transition, à travers l'intégration des enjeux environnementaux, l'éco-conception, la maîtrise énergétique et la sobriété.

“

3

Retrouvez la feuille de route
Construction durable
en basque
en ligne sur
communaute-paysbasque.fr

*Aurkitu EHE eraikuntza
jasangarriaren bide-orria
communauté-paysbasque.fr
webgunean.*





GLOSSAIRE

Bois d'œuvre

Partie du bois destinée à des usages structurels ou de finition dans le bâtiment (charpente, ossature, menuiserie...). Il s'agit de bois issus d'essences sélectionnées, sciés et séchés selon des normes précises, et reconnus pour leur résistance mécanique et leur durabilité.

Déconstruction soignée

Méthode de démolition sélective qui vise à préserver l'intégrité des matériaux, équipements ou composants d'un bâtiment afin de les réemployer ou recycler. Elle repose sur un diagnostic ressource préalable, un démontage méthodique et une logistique adaptée.

Gisement de matériaux

Ressource potentielle de matériaux disponibles localement, qu'ils soient issus de la filière primaire (forêts, carrières...) ou secondaire (déconstruction, surplus de chantiers). Dans une logique d'économie circulaire, identifier et exploiter ces gisements permet de réduire l'extraction de ressources naturelles.

Innovation à basse intensité technologique

Solutions techniques simples, robustes, réparables, souvent inspirées de savoir-faire artisanaux ou vernaculaires. Ces innovations privilégient l'usage de ressources locales, peu transformées, et visent à minimiser la dépendance aux énergies ou technologies complexes.

Matériaux bas-carbone

Matériaux dont la fabrication, le transport et l'usage émettent peu de gaz à effet de serre.

Matériaux biosourcés

Issus de la biomasse végétale ou animale (bois, chanvre, paille...).

Matériaux circulaires

Matériaux issus du réemploi, du recyclage ou de la valorisation de déchets, réintégrés dans un cycle de production.

Matériaux géosourcés

Extraits du sol ou de la roche, utilisés sans transformation lourde (terre crue, pierre, argile...).

Réhabilitation

Ensemble des travaux visant à remettre un bâtiment existant en bon état d'usage, en améliorant ses performances (énergétiques, sanitaires, esthétiques) tout en conservant sa structure et son identité architecturale. Contrairement à la rénovation, la réhabilitation valorise souvent le patrimoine bâti ancien et s'inscrit dans une logique de durabilité.

Sobriété

Approche qui vise à réduire volontairement la consommation de ressources (énergie, eau, matériaux) sans compromettre les usages essentiels. En construction, cela implique de repenser les dimensions, la performance réelle et les besoins du bâtiment pour les ajuster au juste nécessaire.

La filière de la construction est solidement ancrée sur notre territoire et connaît un fort développement depuis plusieurs décennies. Les entreprises, les industriels et les artisans du bâtiment ainsi que les étudiants, chercheurs de cette filière jouent un rôle essentiel dans la création d'emplois non délocalisables - représentant plus de 8 % des emplois du territoire - ainsi que dans l'émergence de solutions innovantes. Ainsi, notre écosystème économique local, riche de savoir-faire, d'expertises et de solutions novatrices, contribue significativement au dynamisme économique du Pays Basque. Dès 2017, par notre engagement à soutenir la filière « Construction Durable » nous avons pressenti que les enjeux de durabilité étaient déterminants pour contribuer à la compétitivité de cette économie. L'importance de cette filière a été réaffirmée lors du renouvellement du Schéma de Développement économique 2024 – 2030.

Cette feuille de route dédiée, résulte de consultations menées avec les acteurs économiques au cours de l'année 2024 et s'inscrit en complémentarité des actions de la Région Nouvelle-Aquitaine.

À travers cette feuille de route, la Communauté d'Agglomération Pays Basque, porte une vision ambitieuse de transition et d'innovation, dans le but d'amorcer, de développer et d'accélérer les pratiques de construction durable sur le territoire, pour une économie de la construction résiliente et pérenne.

Sylvie Durruty, Vice-Présidente Économie et Innovation



La CONSTRUCTION DURABLE au Pays Basque CLEF DE LECTURE



La filière Construction Durable regroupe l'ensemble des activités économiques de l'extraction et la transformation, la conception et la maintenance, sans oublier la déconstruction. Elle inclut une diversité d'acteurs : artisans, industriels, architectes, ingénieurs et entreprises qui participent à réinventer les pratiques de construction et tendent à un équilibre entre viabilité économique et préservation des ressources.

La filière Construction Durable se compose des :

- **Activités d'extraction et de transformation des ressources :** rassemble les carrières, les activités de première transformation du bois, de fabrication des éléments structurels (ciments, bétons, charpentes bois et métalliques) et de produits composants la structure (peintures, menuiseries, revêtements...) et les éléments architecturaux du bâtiment.
- **Activités de conception et de travaux :** réunit les architectes, bureaux d'études, géomètres, économistes, artisans et entreprises de travaux qui assurent la conception et la réalisation des opérations de construction et de réhabilitation des bâtiments et infrastructures.
- **Activités de la maintenance et de l'exploitation du bâti :** regroupe les activités d'entretien et de maintenance des équipements techniques afin d'assurer un usage optimum pendant la durée de vie du bâtiment.
- **Activités de gestion de la fin de vie du bâti :** concerne l'ensemble des acteurs de la dépose soignée, du réemploi et du reconditionnement des matériaux et équipements issus de la déconstruction en vue d'une réinjection dans le tissu économique.

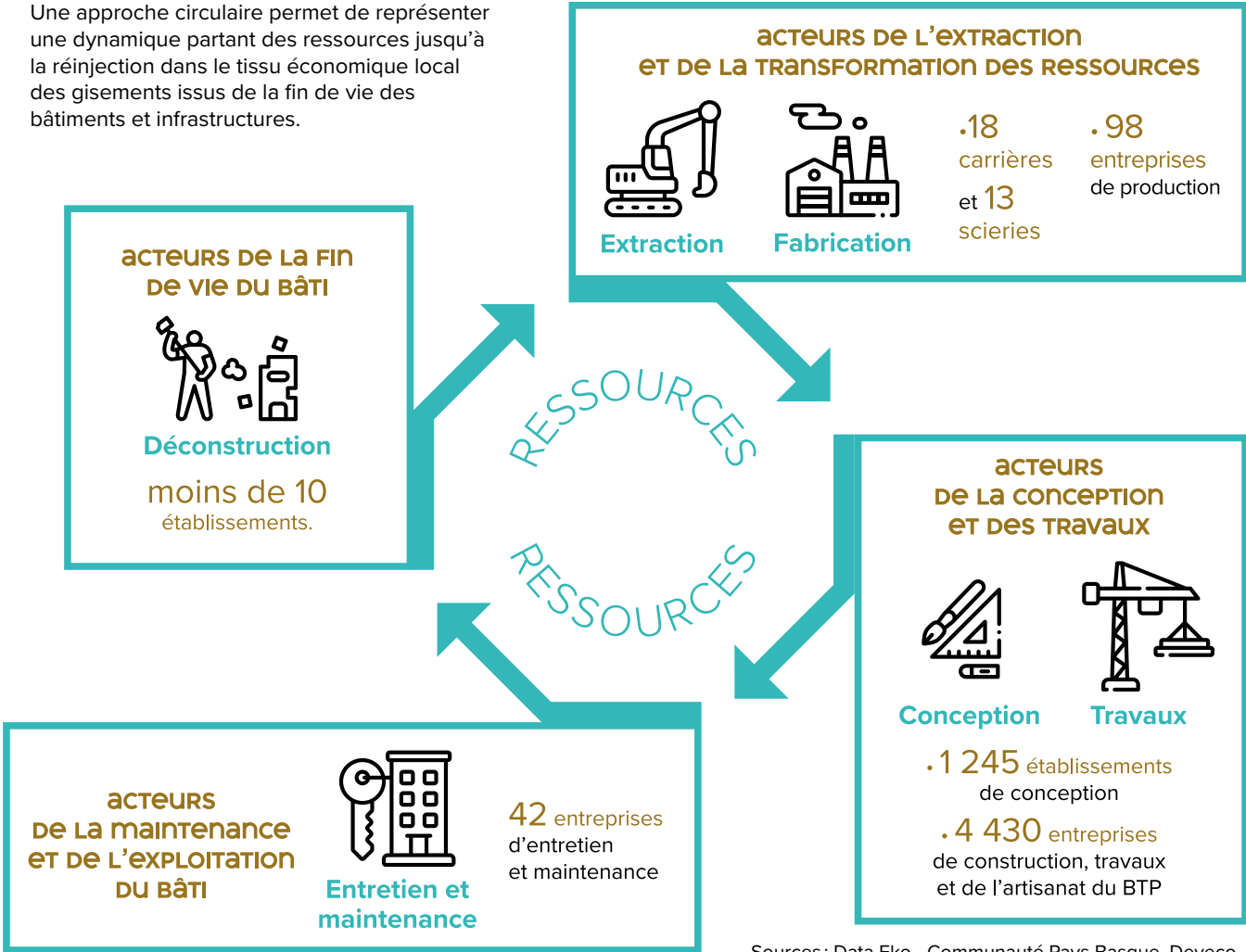
L'ambition de cette feuille de route est d'accompagner l'évolution des acteurs de la construction vers des activités résilientes et soutenables par une adaptation de leurs modèles de développement économique.

La CONSTRUCTION DURABLE en CHIFFRES

Au Pays Basque, la construction représente (hors structures individuelles):

6 400 établissements soit 7 % du total des établissements	8 200 emplois soit 8 % de l'emploi salarié	740 millions€ de revenus générés	2 000 apprenants et étudiants
---	--	--	---

Une approche circulaire permet de représenter une dynamique partant des ressources jusqu'à la réinjection dans le tissu économique local des gisements issus de la fin de vie des bâtiments et infrastructures.



Sources : Data Eko - Communauté Pays Basque, Deveco-ANCT, Agence Nationale de la cohésion des territoires.

UNE FILIÈRE HISTORIQUE DU TERRITOIRE



Un soutien au développement des outils productifs

Près de **450 000€ d'aides directes versées entre 2017 et 2024** à des entreprises productives, artisanales et industrielles de la construction pour le financement de leurs travaux de construction, de réhabilitation ou d'extension de leurs locaux à vocation économique grâce au **Règlement d'Aide à l'Immobilier d'entreprise** porté par la Communauté d'Agglomération Pays Basque.

Rendre les entreprises actrices du changement et de la transition

Afin d'encourager les pratiques durables et les modes constructifs éco-responsables, la Communauté d'Agglomération Pays Basque a opéré un changement structurel dans la mise en œuvre de son règlement d'intervention d'Aide à l'Immobilier d'entreprise, instaurant une éco-conditionnalité préalable à toute instruction. **Onze familles de solutions permettant de réduire l'impact environnemental du bâtiment** et de sa gestion ont été répertoriées. Seuls les projets d'entreprises obtenant un éco-score minimal de 5 sont éligibles au dispositif.

Le SDE 2024-2030 présente les ambitions de la Communauté d'Agglomération Pays Basque pour ses filières historiques ou émergentes, et réaffirme son engagement à soutenir les acteurs de la filière Construction Durable

Un soutien au développement de solutions innovantes

Plus d'**1 million d'euros d'aides directes ont été allouées aux entreprises depuis 2017**, en création ou en développement pour la conception et le déploiement de solutions innovantes sur le territoire toutes filières confondues, à travers les **bourses d'incubation** et les Appels à Projets « **l'Atelier de l'Innovation** » et « **Eco-Innovation** » portés par la collectivité dont **30%** ont été accordés à la filière construction durable.

Un soutien au développement des travaux de recherche appliquée et collaborative

Plus de 800 000€ d'aides directes versées entre 2017 et 2024 ont permis de financer les postes de 12 jeunes chercheurs et le lancement de 2 chaires de recherche en construction durable, à travers l'appel à Initiatives de recherche collaborative d'excellence (AIRCE) de la Communauté d'Agglomération Pays Basque. Cet outil contribue à **l'émergence de projets pilotes** impliquant les laboratoires, les entreprises et les collectivités.

une économie innovante

Dès 2016, au cœur d'Anglet, la Communauté d'Agglomération Pays Basque inaugure le **Générateur d'Activités Arkinova**, une pépinière d'entreprises innovantes dédiée à la Construction Durable. L'accompagnement des porteurs de projets démarre dès la phase d'idéation et se poursuit par l'accompagnement des entrepreneurs en phase de création et de développement, au cours des premières années d'activités. Les entreprises accompagnées se consacrent à la conception de solutions innovantes dans les domaines de l'architecture, de l'ingénierie et de la production de matériaux. Des espaces et outils de prototypage, ainsi qu'une halle technique de 400m² sont à leur disposition pour réaliser leurs prototypes, démarrer la commercialisation de leur solution et lancer une première présérie. Ce soutien entrepreneurial est mené avec pour objectif l'intégration dans le tissu économique local en sortie de pépinière.

ZOOM sur <R>EVOLUTION

La Communauté d'Agglomération Pays Basque, en collaboration avec le centre de recherche appliquée **NOBATEK**, organise les rencontres professionnelles **<R>EVOLUTION**. Ces journées, lancées en 2018 « bousculent les codes de la construction » en abordant des thématiques prospectives et disruptives. Chaque édition fait l'objet d'une publication, un livre blanc, disponible en ligne.

Depuis son ouverture,

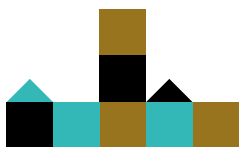
21 entreprises innovantes
de la construction
durable ont émergé

créant près de

80 emplois
sur le
territoire

ODEYS

Ce cluster de la construction et de l'aménagement durables, anime, forme et accompagne la structuration de la filière construction durable à travers ses 8 antennes, présentes sur le territoire Néo-Aquitain. Il assure le développement des Démarches Bâtiments et Quartiers Durables en Nouvelle-Aquitaine. Une antenne est située à Anglet, au Générateur d'Activités Arkinova.



L'enseignement ET LA RECHERCHE

Près de 2 000 apprenants et étudiants du territoire se préparent à intégrer le secteur de la construction, de l'aménagement et du design.

Les Diplômes professionnels (CAP, Bac Pro)

Aux métiers du bâtiment et du patrimoine

Les CAP du CFA des Compagnons du Tour de France (Anglet)

- 15 formations dans les métiers de l'artisanat.
- Plus de 200 diplômés par an et plus 750 apprenants.

Les Bac Pro et CAP du Lycée Cantau (Anglet)

- 18 formations orientées vers les travaux, la conception et le design.
- Plus de 250 diplômés par an et plus de 1000 étudiants.

Les Bac Pro des Lycées Louis de Foix (Bayonne) et Saint-Joseph (Hasparren)

- Parcours sur les métiers du bois et matériaux associés ainsi que sur le pilotage et la maintenance d'installations automatisées.
- 30 diplômés par an – Plus de 50 étudiants.

Les diplômes d'enseignement supérieur

Licences et diplômes d'ingénieurs en conception, construction et design

• L'Institut Supérieur Aquitain du Bâtiment et des Travaux Publics - ISA BTP (Anglet)

- 4 parcours de formations d'ingénieurs en conception et construction.
- 70 diplômés par an et 325 étudiants (ambition 2028: 450 étudiants).

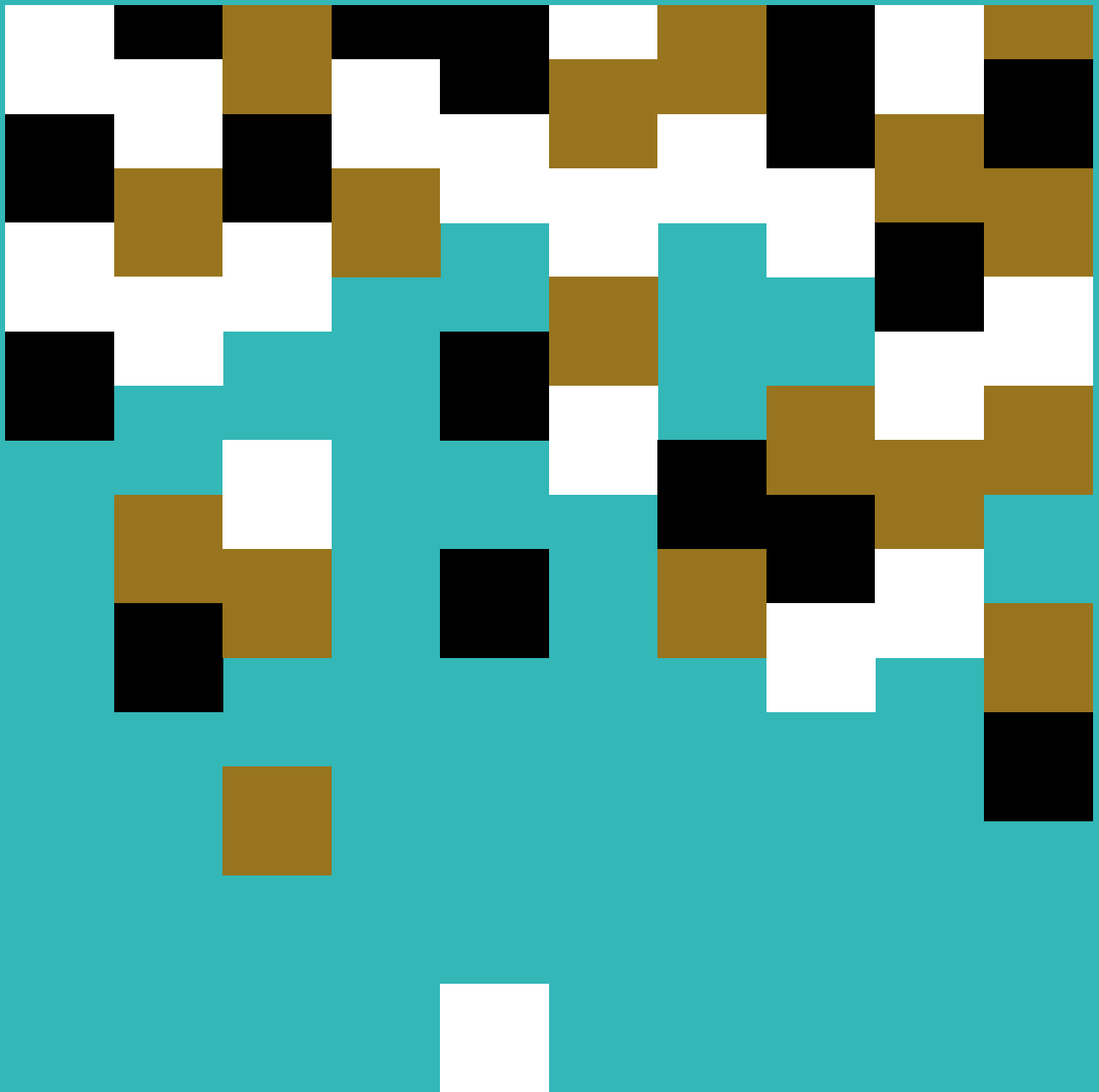
• Le DNMADE du Lycée Cantau (Anglet)

- 2 formations sur l'aménagement et les matériaux.
- 30 diplômés par an et 90 étudiants.
- Ambition d'ouvrir un diplôme DSAA – Diplôme supérieur des arts appliqués (grade master).

Les formations continues

30 formations courtes sur les transitions proposées aux professionnels de la construction sont disponibles sur le territoire et à proximité:

- Matériaux biosourcés et géosourcés
- Déconstruction et réemploi
- Rénovation énergétique
- Conception bio-inspirée



La RECHERCHE ET LE TRANSFERT DE TECHNOLOGIES

L'Université de Pau et des Pays de l'Adour (UPPA), NOBATEK et CEEBIOS mènent des travaux de recherche et de transfert technologique sur le territoire, collaborant régulièrement pour développer des projets pilotes.

LES LABORATOIRES DE L'UNIVERSITE DE PAU ET DES PAYS DE L'ADOUR (UPPA)

- **SIAME - Sciences pour l'Ingénieur Appliquées à la Mécanique et au Génie Électrique :**
 - Chaire ConstrucTerr' : conçoit et explore les propriétés des terres crues, et notamment, leurs liens avec la qualité de l'air. Partenaire du projet PACO : conception des panneaux de parement en terre crue et en laine d'ovins Manex.
 - Chaire Architecture et Physique Urbaine : explore l'usage des outils numériques au service de l'étude de la ville dans toute sa complexité physique (rayonnement thermique, lumière, acoustique).
- **LFCR - Laboratoire des Fluides Complexes et leurs Réservoirs :**
 - 4 équipes dont le groupe MPPM (Mécanique et Physique en Milieux Poreux) qui développe et expérimente des formulations bétons intégrant des coquilles d'huîtres (Projet VALOCOCQ - démonstrateurs et projets pilotes au Centre aquatique El Hogar à Anglet, au Fort de Socoa à Ciboure, à la Dune du Pilat).

LES CENTRES DE RESSOURCES

- **NOBATEK, Institut national pour la Transition Énergétique du bâtiment :**
 - Conception et transfert technologique de produits, modèles et services en construction et rénovation durables (matériaux, énergie, environnement et usages)
 - Exemple de solutions collaboratives déployées sur le territoire :
 - Jumeaux numériques à l'échelle d'une ville (projet IMMERSITE déployé sur la commune d'Anglet et projet BVI3D mené en collaboration avec le Lycée CANTAU et le laboratoire LIUPPA de l'UPPA)
 - Habitats itinérants et modulables pour les saisonniers (projet MUGI, réalisé en partenariat avec Soliha et Iñaki NOBLIA).
- **CEEBIOS, Centre d'études et d'expertises en biomimétisme :**
 - Études, recherche et formations au service du développement du biomimétisme en France et à l'international.
 - Déploiement de l'ambition de la Région Nouvelle-Aquitaine de s'appuyer sur le biomimétisme comme levier de développement économique.
 - Les équipes de CEEBIOS diffusent, depuis l'antenne d'Anglet, des outils et méthodes inspirées du vivant dans le domaine de la construction (architecture et matériaux bio inspirés et régénératifs).

AUDAP (Agence d'urbanisme Atlantique & Pyrénées)

Outil partenarial d'ingénierie publique spécialisé dans les domaines de l'urbanisme, de l'aménagement et de la planification. Depuis plus de 20 ans, l'AUDAP offre à ses membres une plateforme originale d'observation, d'analyse et de dialogue territorial.

CEEBIOS (Centre d'Études et d'Expertises en Biomimétisme)

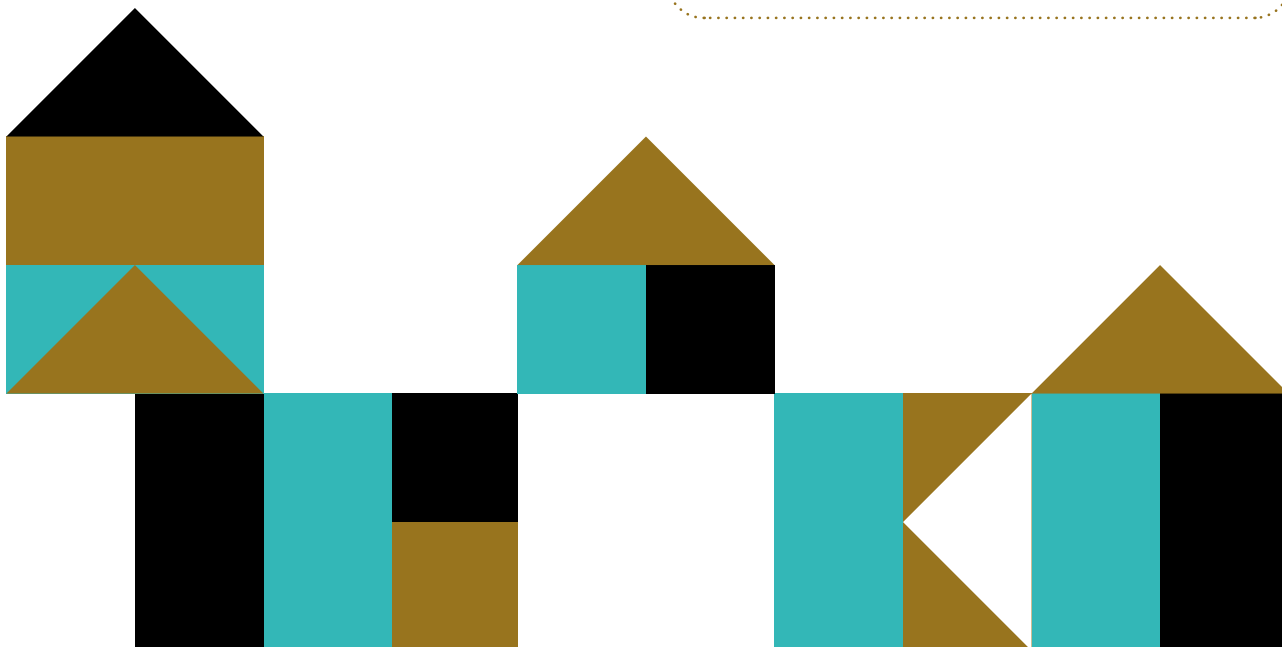
Il fédère des acteurs industriels, académiques et institutionnels autour d'un objectif commun, celui d'accélérer la transition écologique et sociétale en s'inspirant du vivant.

NOBATEK

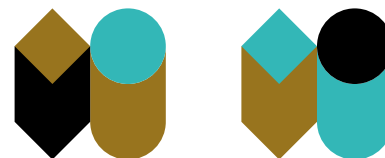
Centre privé de recherche appliquée, reconnu comme Institut National pour la Transition Énergétique et Environnementale du Bâtiment. Nobatek accompagne les acteurs de la construction et de l'aménagement dans le développement et la mise en œuvre de solutions innovantes, sobres et durables, afin d'accélérer la transition écologique du secteur.

UPPA

L'Université de Pau et des Pays de l'Adour (UPPA) est un établissement pluridisciplinaire ancré dans son territoire, reconnu pour son excellence en recherche et en formation. Elle se distingue par ses pôles d'expertise autour de l'environnement, de l'énergie, des matériaux et de la transformation des territoires.



LES ATOUTS DE LA CONSTRUCTION DURABLE AU PAYS BASQUE



ZOOM sur la toile économique du BTP

Depuis 2021, l'**AUDAP** coordonne les réflexions autour de la toile économique du béton, un outil au service des professionnels de la filière pour faire émerger des solutions de décarbonation en s'appuyant sur des logiques de coopération et de proximité.

La Communauté d'Agglomération Pays Basque signe en 2025, le **Pacte Bois Biosourcé en Nouvelle-Aquitaine**, elle s'engage à atteindre un niveau OR par l'intégration de matériaux bois et biosourcés dans ses opérations de construction et de réhabilitation sur une période de 5 ans.

Une dynamique de proximité entre la production et la construction : béton et bois

Le béton reste aujourd'hui le premier matériau utilisé dans les projets de construction. Les carrières, les producteurs de ciments, de béton et d'éléments préfabriqués réunissent **60 établissements** répartis sur le territoire. Ils produisent près de **212 000 m³** de béton chaque année. En raison des process de production énergivores, notamment pour la production de ciment, ce matériau est un levier cible pour la décarbonation des pratiques de construction.

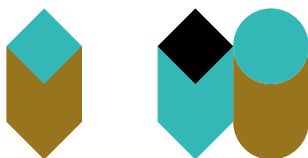
Sur le territoire et à proximité, des solutions innovantes et alternatives émergent :

- **Granulats de construction recyclés**
- **Ciments et bétons faiblement carbonés**

Le bois est le matériau biosourcé privilégié dans les orientations stratégiques nationales et régionales. La Région Nouvelle-Aquitaine, en tant que 1^{re} région forestière de France, identifie la filière « forêt, bois et papier » comme stratégique pour le territoire Néo Aquitain.

Le Plan Bois Pays Basque 2024, fait état :

- d'un potentiel de plus de **75 000 m³ de bois d'œuvre** (feuillus, chênes, hêtre et résineux) pouvant être utile aux filières de la construction et de l'artisanat d'art.
- d'un besoin d'accompagnement des scieries et des activités de séchage et de transformation du bois.
- d'un besoin de promotion de l'utilisation des circuits courts et de réflexion sur l'utilisation des feuillus.



Transformation des métiers

L'intégration des transitions (environnementales, énergétiques et numériques) est identifiée comme des leviers de développement économique pour les professionnels de la filière. Le renforcement des pratiques collaboratives et intersectorielles est nécessaire pour que les entreprises gagnent en agilité et s'adaptent aux évolutions réglementaires, environnementales et financières du marché de la construction. Par ailleurs, l'entrée en vigueur en 2023 de la REP Bâtiment (PMCB) marque une évolution majeure des pratiques, en encourageant la prévention et la réduction des déchets, ainsi que leur recyclage, valorisation et réemploi.

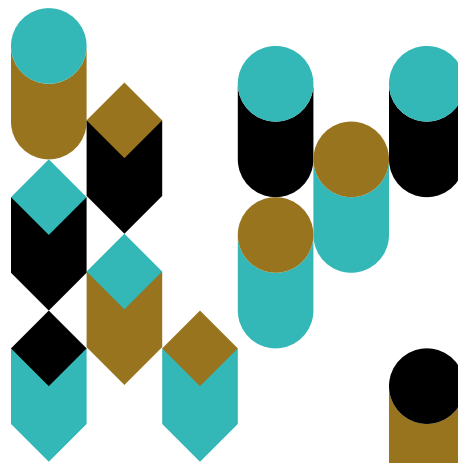
Deux tendances se dessinent sur l'évolution des activités liées à l'entretien et à la maintenance des équipements.

- 1 Le besoin de compétences en entretien d'équipements sobres (en matière et en énergie).
- 2 la montée en puissance des enjeux du numérique : le pilotage, la gestion et la sécurisation des données générées par les bâtiments intelligents.

Une dynamique territoriale innovante au service de la déconstruction et du réemploi

Le dynamisme et l'expertise des acteurs en matière de déconstruction et de réemploi font du Pays Basque un territoire exemplaire à l'échelle de la Région Nouvelle-Aquitaine. Cependant de nombreux défis d'acceptabilité (prix, techniques, perception), d'assurabilité, de logistique, de stockage et de modèles économiques sont à relever si le Pays Basque souhaite atteindre un équilibre territorial.

Les expérimentations se poursuivent dans l'objectif d'intensifier les pratiques et de réinjecter les matériaux issus de la déconstruction dans le tissu économique local. La professionnalisation et la massification de ces compétences déconstruction et réemploi sont en marche avec un portage local fort et ancré.



un Plan d'action pour une construction durable

pour une économie
productive responsable
et équilibrée

La Communauté d'Agglomération Pays Basque souhaite renforcer son engagement en faveur de la transition des pratiques de construction ainsi que du développement d'activités durables. L'objectif est d'identifier, produire et faciliter l'accès à des matériaux et modes constructifs à la fois décarbonés et innovants, tout en réinventant les modèles de développement économique, en transformant les métiers de la construction et en préparant les talents de demain.

À travers cette feuille de route, la Communauté d'Agglomération Pays Basque, porte une vision ambitieuse de transition et d'innovation, dans le but d'amorcer, de développer et d'accélérer les pratiques de construction durable sur le territoire, pour une économie de la construction résiliente et pérenne.

AMBITION 1

Soutenir l'émergence d'une filière « Matériaux, process et équipements à basse intensité technologique »

Cette ambition vise à promouvoir l'émergence de solutions techniques simples, robustes, réparables, valorisant les matériaux biosourcés et géosourcés du territoire et de ses alentours. Cela consiste à accompagner l'écosystème d'acteurs tournés vers une production de matériaux et d'équipements sobres en matière et en énergie, optimisant ainsi l'usage des ressources locales.

Actions clés :

- **Engager** des partenariats avec les acteurs régionaux et nationaux dans l'objectif d'accélérer la mise sur le marché des solutions innovantes accompagnées au sein des pépinières de la Communauté d'Agglomération Pays Basque.
- **Soutenir** l'émergence de matériaux et process innovants s'appuyant sur un usage responsable des co-produits et sous-produits agricoles et marins, en partenariat avec les acteurs de la recherche du territoire.
- **Valoriser** l'écosystème des acteurs de l'innovation à basse intensité technologique du territoire.
- **Déployer** auprès des grands consommateurs d'eau du BTP le programme « Entreprises et Eau », en partenariat avec l'Agence de l'Eau Adour Garonne dans l'objectif de préserver la ressource en eau sur le territoire via la réduction des consommations et des prélèvements notamment.

AMBITION 2

Accompagner l'accélération de la structuration des filières des matériaux bois et des matériaux issus du réemploi

Cette ambition vise à accompagner les acteurs économiques souhaitant intensifier la disponibilité en matériaux faiblement carbonés issus de l'exploitation forestière et de la déconstruction de bâtiments sur le territoire. Ceci implique de contribuer à la création des conditions économiques favorables pour maintenir, étoffer et structurer les activités économiques dans l'objectif de mailler le territoire en solutions de matériaux de proximité.

Actions clés :

- **Soutenir** la construction et la réhabilitation de bâtiments à vocation économique durable par le renforcement du seuil de l'éco-conditionnalité du Règlement d'Aide à l'Immobilier d'entreprises.
- **Favoriser** la structuration de la filière **bois d'œuvre** locale par le soutien aux activités productives de transformation et de valorisation des feuillus en lien avec le Secrétariat Général à la Transition Énergétique et à la Planification écologique de la Communauté d'Agglomération Pays Basque.
- **Accompagner** la transition des métiers du BTP par le déploiement du dispositif régional « l'Action Collective de Proximité » dédié notamment aux artisans du bâtiment, porté par la Direction du Développement économique de la Communauté d'Agglomération Pays Basque, en partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine.
- **Déployer** des Masterclass sur la déconstruction et le réemploi. Dans le cadre du programme ASTRAAL (Accélérer la Structuration Territoriale du Réemploi en Architecture par l'Approche du Lien), la Communauté d'Agglomération Pays Basque s'associe avec **NOBATEK** et la Région Nouvelle-Aquitaine pour expérimenter sur son territoire un cycle de formation et d'ateliers dédiés à une montée en puissance des pratiques de déconstruction et de réemploi sur son territoire.

AMBITION 3

Promouvoir l'accès et l'usage des matériaux décarbonés

Cette ambition vise à optimiser l'identification, la connaissance et l'usage des ressources et gisements en matières et matériaux présents sur le territoire et ses proximités.

Actions clés :

- **Renforcer** la visibilité des opérations exemplaires réalisées sur le territoire, valorisant les matériaux innovants et décarbonés.
- **Contribuer** au déploiement d'un observatoire des matières et matériaux sur le territoire et les territoires proches.
- **Promouvoir** les pédagogies innovantes en matière d'acceptabilité des solutions frugales et régénératives des écosystèmes.

AMBITION 4

Valoriser la transformation des métiers et contribuer à l'émergence des talents de demain

Les formations proposées sur le territoire ont tissé des liens étroits avec les entreprises de la construction du Pays Basque. L'ensemble des métiers de la chaîne de valeur de la construction évolue en cohérence avec la compréhension des impacts de la construction sur les enjeux climatiques et sociétaux. Les métiers traditionnels se transforment pour intégrer des composantes environnementales et numériques, de nouvelles capacités et compétences sont attendues (frugalité, sobriété, participation des usagers, intégration des coûts cachés du réemploi...).

Cette ambition s'inscrit dans la volonté de la Communauté d'Agglomération Pays Basque d'accompagner les acteurs de la filière construction à faire face à un triple défi : le renouvellement générationnel, le renouvellement de l'image de la filière et la transformation des besoins en compétences liées aux transitions.

Actions clés :

- **Soutenir** la transformation des formations continues des métiers de l'ingénierie, du design et des métiers de l'entretien et de la maintenance portés par les établissements d'enseignement supérieur du territoire.
- **Promouvoir** les métiers de la déconstruction et pratiques de dépose soignées.
- **Encourager** les liens transfrontaliers avec les établissements d'enseignement supérieur.

AMBITION 5

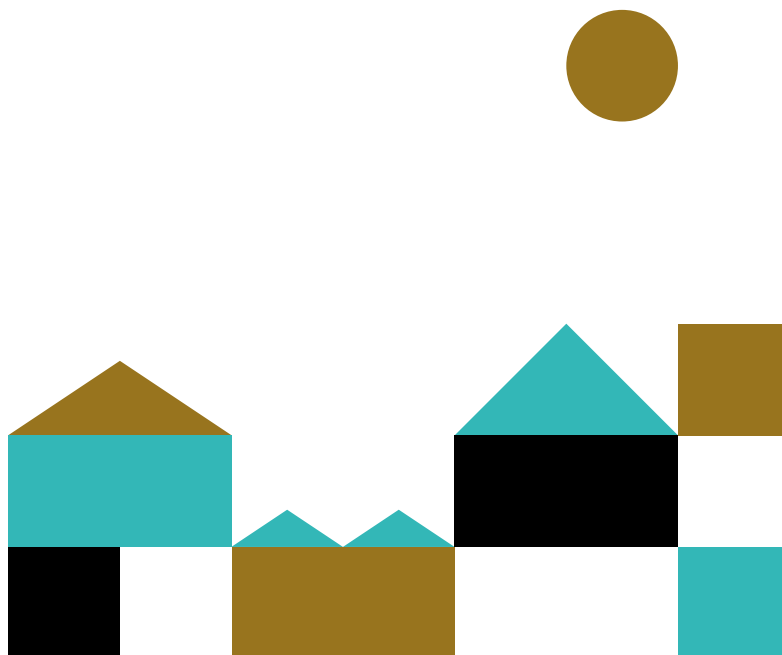
Promouvoir l'hybridation des travaux de recherche entre les filières stratégiques

La filière construction durable est aujourd'hui un champ d'innovation interdisciplinaire, à la frontière entre plusieurs filières du territoire : les Industries et Services du Numérique, les Industries des Systèmes Énergétiques, les Industries de la Santé et de la Medtech, la Transformation Agroalimentaire et les Industries Culturelles et Créatives.

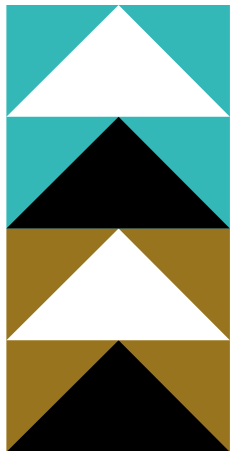
Cette ambition vise à soutenir les travaux de recherche universitaire et appliquée à la croisée des différentes disciplines afin de provoquer l'émergence de solutions innovantes plus justes, cohérentes avec un avenir désirable.

Actions clés :

- **Encourager** les travaux de recherche en lien avec les matériaux décarbonés et l'impact sur la santé.
- **Encourager** la recherche à portée industrielle concernant les matériaux décarbonés et les industries et services du Numérique.
- **Promouvoir** les ressources concernant l'Architecture et le Design Bio inspiré en collaboration avec **CEEBIOS**.
- **Promouvoir** les technologies innovantes au service de l'accélération des pratiques de déconstruction et de réemploi sur le territoire.



PORTRAITS D'ACTEURS DU TERRITOIRE



ISA BTP

L'école d'ingénieur historique à Anglet

Depuis 1996, l'Institut Supérieur Aquitain du Bâtiment et des Travaux Publics (ISA BTP), s'applique en étroite collaboration avec les entreprises et industriels du territoire, à anticiper les évolutions des besoins du monde professionnel. Préparer les talents de demain se traduit notamment par l'intégration, pour l'ensemble des étudiants, d'un module d'apprentissage commun sur la construction durable, le rayonnement sur les contenus pédagogiques des travaux de recherche et d'innovation, une forte ouverture vers l'international et l'intégration en entreprise par des contrats professionnels, d'apprentissage ou d'alternance. Chaque année l'ISA BTP forme près de 325 étudiants, 70 diplômés, avec plus de 300 entreprises partenaires.

PATXA'MA

Une référence de la déconstruction à Bayonne

Depuis 2019, les équipes de Patxa'ma déposent soigneusement, reconditionnent, référencent et vendent des matériaux et équipements issus des opérations de déconstruction réalisées sur le territoire du Pays Basque nord et du sud des Landes. S'imposant comme un acteur de référence, la SCIC Patxa'ma fédère un écosystème de plus de 70 acteurs professionnels (privés et publics) qui expérimentent et prennent part à son développement. Les activités de Patxa'ma se développent pour conseiller, former, chercher et imaginer de nouvelles compétences nécessaires à la levée des freins techniques, réglementaires et économiques limitant l'accélération des pratiques de déconstruction et de réemploi pour construire autrement. Patxa'ma, c'est une équipe de 5 personnes, avec près de 110 chantiers de déconstruction par an et plus de 320 tonnes de matériaux « sauvés de la benne ».

ARIBIT BAUDRY

Une seconde vie pour le patrimoine bâti à Itxassou

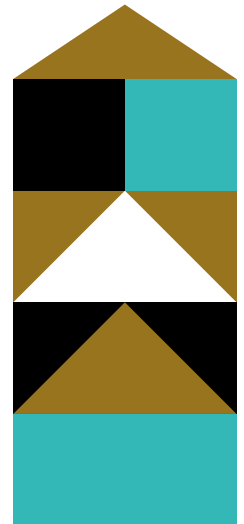
Les équipes d'Aribit Baudry concentrent leur expertise sur les travaux de réhabilitation du bâti ancien. En utilisant des matériaux, tel que la pierre, la chaux, le chanvre, un usage maîtrisé du béton, la céramique et l'acier, la société conjugue des techniques artisanales et innovantes, au service du respect de la préservation de l'identité du patrimoine bâti local. La société s'engage également auprès des étudiants et des entreprises, pour partager une définition commune de la réhabilitation écologique sur le territoire. La Société Nouvelle Aribit Baudry s'appuie sur une équipe de 35 personnes, avec plus d'une trentaine d'immeubles ou exte réhabilités par an dans les cœurs de villes et villages du Pays Basque.

ALKAR CONSTRUCTIONS METALLIQUES

Décarboner la construction métallique à Mauléon-Licharre

ALKAR se distingue par sa stratégie de développement tournée vers une décarbonation des pratiques. L'innovation comme levier pour diminuer l'impact environnemental se traduit par une évaluation de l'impact carbone de ses activités avec des objectifs précis fixés à horizon 2030. Pour mener à bien ses ambitions, ALKAR investit dans un approvisionnement en énergies renouvelables et locales, s'appuie sur des partenariats structurants pour : réinventer son modèle économique, acquérir de nouvelles compétences, réaliser des opérations de déconstruction – reconstruction et proposer des solutions intégrant une mixité des matériaux avec le souhait d'intégrer des matériaux biosourcés. À travers l'expérimentation d'opérations de réemploi, de structures et d'enveloppes métalliques de bâtiments industriels, ALKAR développe de nouvelles activités économiques.

Avec près de 100 collaborateurs mobilisés pour conduire 200 projets par an, ALKAR poursuit des objectifs de transition clairs, comme celui de réduire de 25% ces émissions GES d'ici à 2030 ou d'inclure une mixité des matériaux dans 33 projets d'ici à 2032.



LES GRANDS PROJETS EXEMPLAIRES DE LA COMMUNAUTÉ PAYS BASQUE

Extension de la Crèche Mamurrak, Espelette

En 2023, la Communauté d'Agglomération Pays Basque inaugure son premier établissement recevant du Public (ERP) en ossature bois remplissage paille. La crèche Mamurrak est une opération lauréate de l'appel à projets régional « Bâtiment du Futur », inscrite dans les ambitions du Plan Climat Air Energie Territorial du Pays Basque. Avec ce projet, la Communauté d'Agglomération Pays Basque va plus loin que la réglementation environnementale (RE2020), au service du bien-être et de la santé des usagers de la petite enfance ; ainsi, en utilisant des matériaux biosourcés et géosourcés (bottes de paille non transformées pour l'isolation thermique et phonique) l'impact des activités de transformation et d'approvisionnement est réduit. En fin de vie, ce matériau est destiné à être composté.

Centre de contrôle technique des poids lourds, Mouguerre

En 2024, la Communauté d'Agglomération Pays Basque réalise sa plus grande opération de déconstruction et réemploi avec la déconstruction d'un hangar d'une surface de 400m² et des espaces bureaux de 160m². Après la réalisation d'une étude ressource, d'une dépose soignée de la structure métallique et des matériaux de second œuvre, cette opération a permis de réinjecter dans le tissu local plus de 4 tonnes de matériaux. La structure métallique est destinée à la reconstruction du nouveau centre technique d'Amikuze à Saint-Palais donnant ainsi une nouvelle vie aux matériaux.

REPÈRES

Coût: 2,3M€

Financeurs :

Communauté Pays Basque -
Caisse d'Allocations Familiales -
Conseil Département 64 - État

REPÈRES

Coût des travaux de déconstruction :
130K€ HT

Financeurs :

Communauté Pays Basque

Construction d'ISANUM - Learning Center, Ecole d'ingénieurs universitaire, Anglet

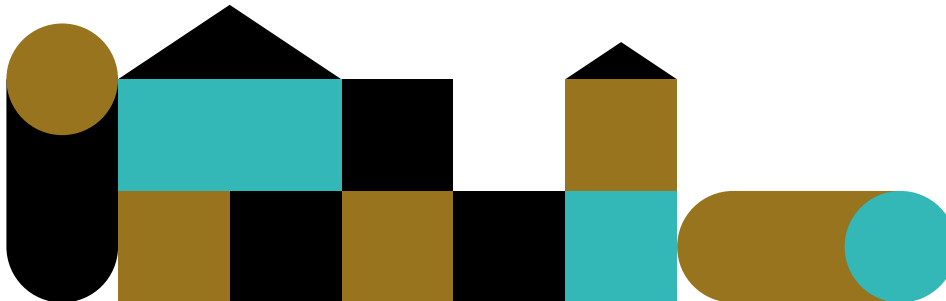
Sur le modèle de l'école d'ingénieur ISA BTP, la Communauté d'Agglomération Pays Basque, en lien avec l'UPPA lance ISANUM-Learning Center, une opération de construction de la nouvelle formation d'ingénieurs en 5 ans (centre de formation, de recherche et d'innovation autour du domaine du numérique) et le Learning Center (nouveau lieu d'apprentissage innovant intégrant une forte dimension numérique). Cet établissement public de l'enseignement supérieur et de la recherche combinera formation et recherche grâce à une pédagogie active par problèmes et par projets, et des cursus tournés vers le monde de l'entreprise, les défis sociétaux et l'international, les étudiants de la 1^{re} promotion ont fait leur rentrée en septembre 2024. Cette opération s'inscrit dans une démarche 'Bâtiment Durable Nouvelle-Aquitaine' CAP ARGENT. Ceci signifie qu'une attention particulière sera portée sur sept typologies d'impacts : la gestion du projet de sa conception à son exploitation ; le lien entre l'opération et ses relations à l'extérieur (mobilité douce, climat, biodiversité...), l'impact social, solidaire et économique du projet ; l'énergie ; l'eau ; les ressources et matériaux ; le confort et la santé des usagers.

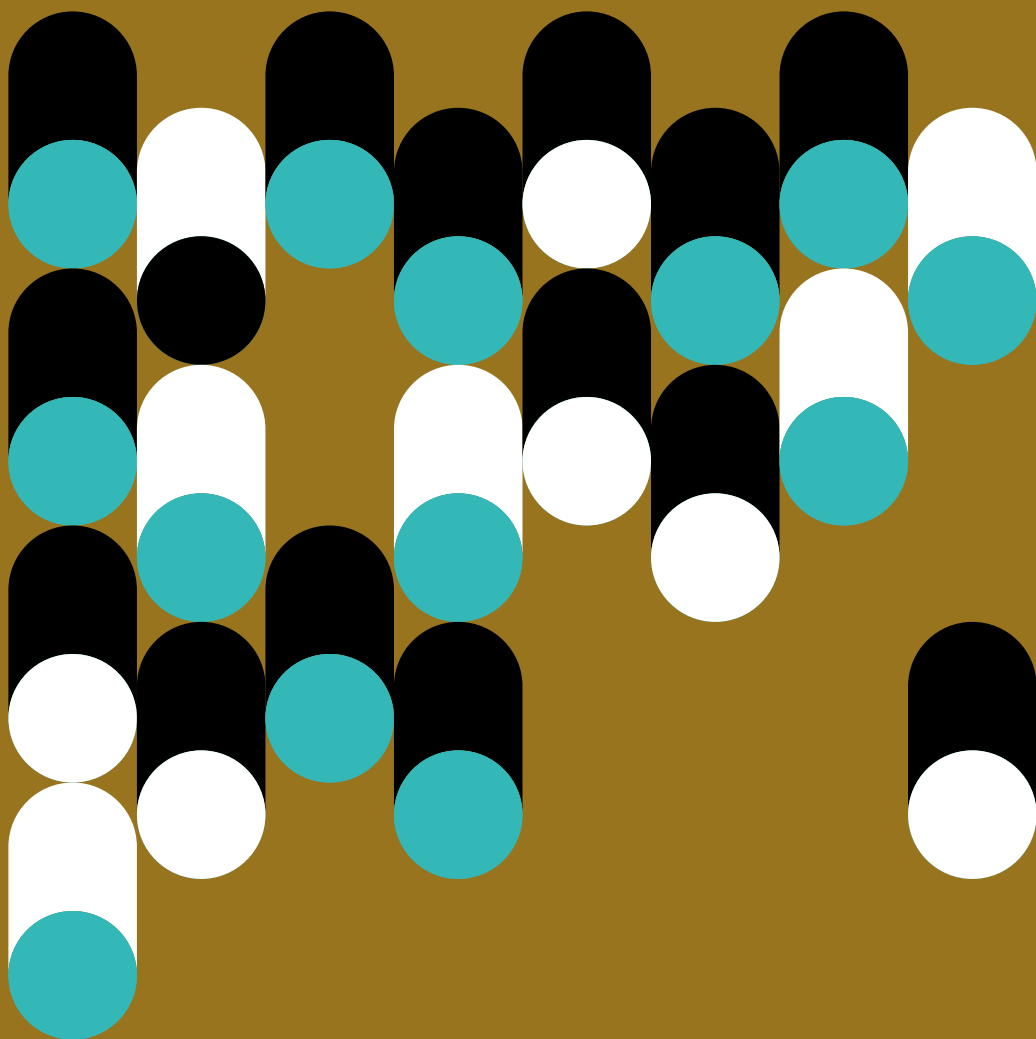
REPÈRES

Coût: 10M€ HT

Financeurs :

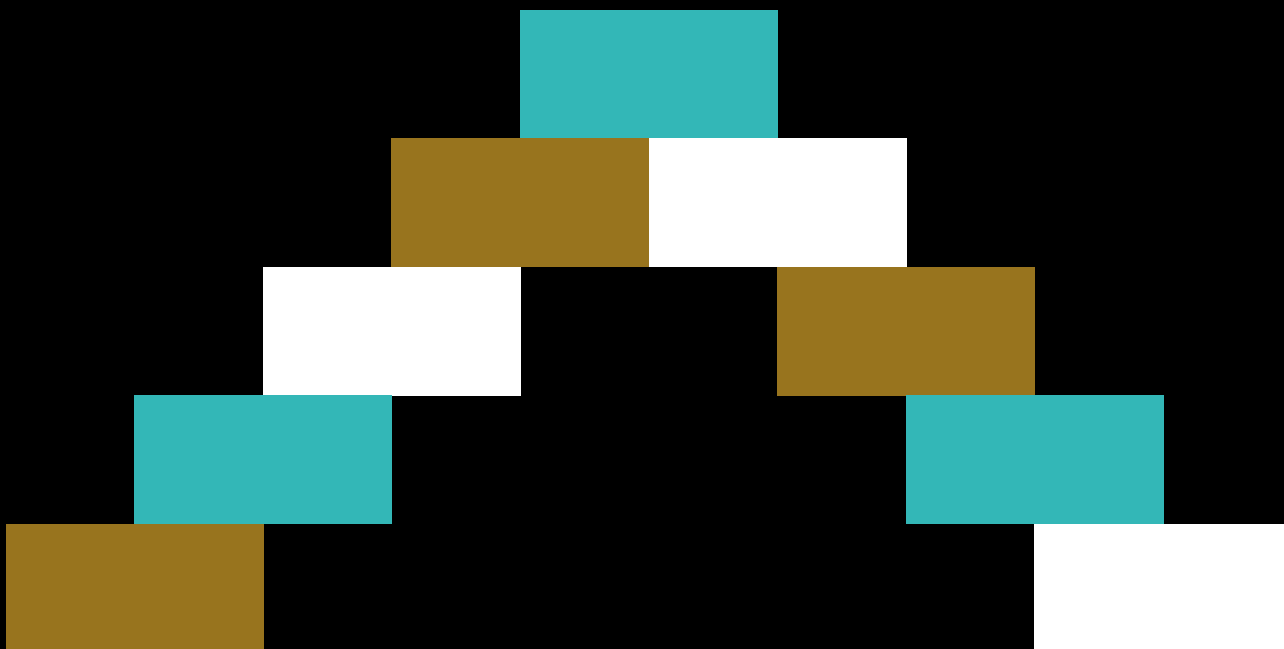
Communauté Pays Basque - Région
Nouvelle Aquitaine - FEDER - État







Communauté d'agglomération Pays Basque
Direction du Développement Économique
deveco@communaute-paysbasque.fr



 Pays
Basque
euskal
Herria

COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION
—
HIRIGUNE
ELKARGOA
—
COMUNAUTAT
D'AGLOMERACION

“

3